

RIDUZIONE TARI – TASI, ESENZIONE IMU CITTADINI PENSIONATI AIRE

Secondo quanto previsto dal D. L. 28 marzo 2014 n. 47 all' art. 9 – bis si informano tutti i pensionati cittadini AIRE che:

A partire dall' anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti nell' Anagrafe degli italiani residenti all' estero (AIRE) già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d' uso.

Per tale unità immobiliare, si dispone quindi, l' esenzione IMU, mentre per la TARI e la TASI è applicata, la riduzione in misura ridotta di due terzi.

A tal fine si precisa che l' agevolazione:

- riguarda una sola unità immobiliare posseduta nel territorio italiano a titolo di proprietà o di usufrutto;
- l' unità immobiliare non deve essere locata e non data in comodato;
- deve essere posseduta da cittadini italiani residenti fuori dal territorio dello Stato, iscritti AIRE già pensionati nei Paesi di residenza

Pertanto si invitano tutti i pensionati cittadini AIRE a presentare l' autodichiarazione necessaria per poter usufruire di tali agevolazioni, allegata alla presente quale parte integrante, in mancanza della quale sarà impossibile accedere al beneficio previsto per legge.

L' autodichiarazione sopra indicata dovrà essere, a scelta del contribuente:

- presentata direttamente al protocollo dell' Ente;
- inviata a mezzo posta al seguente indirizzo: Comune di Nuxis –Via Cagliari n. 67
- inviata a mezzo posta elettronica ai seguenti indirizzi: protocollo.nuxis@pec.comunas.it – segreteria.tributi@comune.nuxis.ci.it

Le agevolazioni di cui sopra sono richieste dal beneficiario, a pena di decadenza, entro il termine di presentazione della dichiarazione IUC relativa all' anno interessato.

Si comunica, infine, che i versamenti potranno essere effettuati tramite F24 o, in alternativa, tramite bonifico bancario alla Tesoreria del Comune di Nuxis presso l' Agenzia Banco di Sardegna utilizzando le seguenti coordinate bancarie:

IBAN IT08 C 01015 86060 000000015030 – BIC (Codice swift) BPMOIT22XXX.

Per qualsiasi altra informazione, si rinvia al manifesto informativo pubblicato su questo stesso sito.